

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost
introdusă prin Ordin 266/2022.

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preempțiune

Nr.4139/10.08.2023

Județul Cluj	Registrul de evidență nr. 2. din 07 / 06 / 2023 (zi/lună/an)
Localitatea	
Valea Ierii	
Primăria	

Încheiat astăzi, 10.08.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.2/ 07.06.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Valea Ierii, tarlăua....., parcela....., categoria de folosință fânaț, identificat prin nr. cadastral 50792, și număr carte funciară 50792, în suprafață de 0,9777 ha, reprezentând cota-parte 1/1., județul Cluj, depusă de Pop Gavriș, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, identificat/identificată cu.....Cl..... (C/BI) seria KX nr. 568800, eliberate de SPCJEP Cluj, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Cluj-Napoca, str.Primăverii, nr. 4 , bl....S3....., sc....., et....., ap.....368....., județul/sectorul...Cluj....., codul poștal....., țara....., telefon 0744175560., fax....., e-mail....., cetățenia română, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.50792, nr. cadastral 50792, suprafață 9777 mp , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2990/2 data 07.06.2023, a ofertei de vânzare nr. 2/07.06.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 9777 mp depusă de Pop Gavriș în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietari/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2991 /07.06.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.e-comune.ro/primaria-valea-ierii-cj în data de 07.06.2023 .;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr...../..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal(conform procesului verbal nr.3060/09.06.2023)
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 10.08.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.09.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.e-comune.ro/primaria-valea-ierii-cj în data de 10.08.2023.

Primar,

Dorin Nap .,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Secretar general,

Nelia-Crenguța Mariș

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier,

Angela Varga

(numele și prenumele în clar)

Semnătura