

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului urbanistic Zonal - Bază turistică Composesoratul Muntele Băișorii – Comuna Valea Ierii

Consiliul Local al comunei Valea Ierii, întrunit în ședința ordinară din data de 21 iunie 2018,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 1018/03.05.2018 prezentată de domnul Duma Gabriel-Alexandru, primarul comunei Valea Ierii, prin care se propune aprobarea PUZ(Plan Urbanistic Zonal) Bază turistică Composesoratul Muntele Băișorii – Comuna Valea Ierii și Regulament local aferent,
- Solicitarea înregistrată sub nr.1008/2.05.2018 de către Composesoratul Muntele Băișorii cu sediul în comuna Băișoara, satul Muntele Băișorii, nr.38 pentru aprobarea PUZ - Bază turistică Composesoratul Muntele Băișorii – Comuna Valea Ierii,
- Avizul tehnic al Consiliului Județean Cluj nr.31/29.03.2018;

- În conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, și Hotărârii Consiliului Local Valea Ierii nr.26/26.04.2018 privind aprobarea Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului,

Ținând cont de:

- prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,
- art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.2 lit c), alin.5), lit.(c) și art.45, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrarea publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr. 1294 din 11.06.2018, însoțit de punctul de vedere al specialistului în urbanism înregistrat sub 1357/19.06.2018, evidențiate în anexele nr.1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă documentația Plan Urbanistic Zonal - Bază turistică Composesoratul Muntele Băișorii – Comuna Valea Ierii și Regulamentul local de urbanism aferent în conformitate cu documentația prezentată, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele și acordurile eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Cluj, Primarului comunei Valea Ierii, Composesoratului Muntele Băișorii și se va publica pe site-ul propriu.

Președinte de ședință,  
Dorin Nap



Contrasemnează:  
Secretar,  
Nelia-Crenguța Mariș

Nr.33 din 21.06.2018

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legate privind majoritatea de voturi, astfel: 9 voturi "pentru" din totalul de 9. Consilierii locali prezenți: 9 din totalul de 9 consilieri locali în funcție.