



■ BILANT TERITORIAL		EXISTENT		PROPOUS	
ZONE FUNCTIONALE	HA	HA	%	HA	%
1. ZONA CENTRALĂ SA ALTE ZONE PRINCIPALE	0,15	0,14			
2. ZONA DE ZBOCOTE SI SACTIONI	97,41	89,53			
3. ZONA DE "N" INZESTRANALA SI ZONE DE "N" INZESTRANALA					
4. ZONE VERDE SI TURISM					
5. ZONA DE PANDIRE COMUNA	0,10	0,09			
6. ZONA DE PANDIRE LOCALA	4,14	4,08			
7. ZONE DE INTERES PUBLIC					
8. ZONE DE INTERES COMPLEMENTARE					
9. ALTE ZONE SI ZONE DE INTERES LOCAL	6,70	6,16			
TOTAL TERITORIUL INFRALIAN	108,80	100,00			

PLAN URBANISTIC
P U G
COMUNA VALEA IERII
SAT PLOPI
SITUATIA EXISTENTA
SI REGLEMENTARI

• LIMITE
FĂRĂ LIMITA INFRALIAN EXISTENT (OCOT 01/01/1990)

• UNITA INFRALIAN PROPOUS

• ZONIFICARE FUNCTIONALA

• ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC

• ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

• ZONA DE COSPODARIE COMUNALA (COMITIRE SI ALTE TERENURI)

• CAIDE COMUNICATI SI TRANSPORT

• DRUMURI JUDETENE

• DRUMURI COMUNALE

• STRAZI, ULITE

• ZONA AMPLIFICARE DE TEREN



INSTITUT PROIECT			
Funcție	Numele	Semnat	Scara
Șef proiect	PAROICAM	[Signature]	1:1000
Proiection	ADONTEGYESI	[Signature]	
Desenat	Gungiu E.	[Signature]	XII
SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI REGLEMENTARI			5

BENEFICIAR: Consiliul Județean Cluj
P. U. G. COMUNA VALEA IERII

372
374