

COMUNA VALEA IERII

Nr. 1 Data 9.10.2025

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Bodea Valile .....,  
 CNP ....., având adresa de comunicare în:  
 localitatea Cluj Napoca ....., str. Rovine ....., nr. 31  
 ....., bl. ROR ....., sc. L1 ....., et. p ....., ap. 32 ....., județul/sectorul Cluj  
 codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0745696202  
 ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,04 ....., (ha), reprezentând  
 cota parte ....., la prețul de (\*) 14.268 ....., (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: preștergere mică cote și așezare și opt

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vanzător.	<u>Valera Sera Cluj</u>	<u>0,04</u>		<u>50815</u>	<u>50815</u>			<u>Fructe</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

*Andreea Vacariu*

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

L.S.

Data *8.10.2024*

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.