



Se aprobă,

22/2023

CAIET DE SARCINI

**AMENAJARE ARHIVĂ LA PRIMĂRIA VOITEG,
COMUNA VOITEG, JUD. TIMIȘ**

BENEFICIAR: COMUNA VOITEG, JUDEȚ TIMIȘ





FOAIE DE CAPĂT

Denumire: AMENAJARE ARHIVĂ LA PRIMĂRIA VOITEG, COMUNA VOITEG, JUD. TIMIȘ

Amplasament: COMUNA VOITEG, JUDEȚUL TIMIȘ

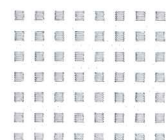
Voiteg este o comună în județul Timiș, Banat, România, formată din satele Folea și Voiteg (reședința)

Localitatea Voiteg se situează în sudul județului Timiș, la 36 km sud de municipiul Timișoara și 7,5 km nord de orașul Deta, pe drumul național DN59(sau E70). Este străbătut de calea ferată Timișoara-Stamora Moravița (Vârșeț) și este capăt de linie pentru calea ferată Voiteg - Reșița. În paralel, la limita sudică a Voitegului începe drumul național DN58B, Voiteg - Reșița. Pe acest drum, la circa 20 km distanță se află orașul Gătaia. Se învecinează la nord cu Jebel (12 km), la nord-est se învecinează cu satul aparținător Folea, la circa 8 km, la est cu Birda (circa 10 km), la sud cu Deta, iar la vest cu Ghilad și cu Ciacova (10 km).

Beneficiar: COMUNA VOITEG

Elaborator: BELCONS CIVIL ENGINEERING SRL

Faza: CS – CAIET DE SARCINI





MEMORIU

1. GENERALITĂȚI

AMENAJARE ARHIVĂ LA PRIMĂRIA VOITEG, COMUNA VOITEG, JUD. TIMIȘ

2. OBIECTUL ACHIZITIEI

Obiectivul prezentei achiziții îl constituie amenajarea unui spațiu cu rol de arhivă la mansarda primăriei Voiteg, pentru depozitarea documentelor în siguranță.

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate minimale pentru executarea lucrărilor mai sus menționate.

3. DOMENIUL DE APLICARE

Prevederile prezentului caiet de sarcini nu anulează obligațiile executantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor.

Acest caiet de sarcini definește standardele minime, dar se poate modifica sau completa cu acordul Beneficiarului, pe parcursul îndeplinirii contractului.

Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

4. INFORMATII LOCALE

Lucrarea se realizează la primăria comunei Voiteg.

5. DATE TEHNICE

ETAPELE DE EXECUȚIE A LUCRĂRII

- Montarea structurii metalice la pereți și tavane
- Montare vată minerală 5 cm
- Placare plăci gips-carton standard 12.5x1200x2000 mm inclusiv finisare rosturi
- Montare ușă metalică 90x210 cm
- Glet pereți și tavane
- Montare corp de iluminat – bec led e27 4000K.



- Aplicare lavabil la pereți și tavane
- Transportul materialelor

Beneficiarul va desemna un reprezentant care va supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului.

Beneficiarului trebuie să i se comunice numele Responsabilului Tehnic cu execuția lucrărilor, care va superviza și verifica lucrările din partea Executantului.

MATERIALELE ȘI UTILITĂȚILE

Toate materialele și produsele puse în operă trebuie să fie agrementate și să fie însoțite de certificate de calitate și conformitate și de certificate de garanție.

În Lista de materiale, parte componentă a Devizului ofertă se vor preciza explicit tipul, denumirea, cantitatea și prețurile materialelor și produselor ce vor fi utilizate.

6. LIVRAREA, TRANSPORTUL, MANIPULAREA ȘI DEPOZITAREA MATERIALELOR

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietul de sarcină cât și prin normativele în vigoare.

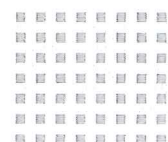
Costurile cu transportul (materiale și personal) la și dinspre punctul de lucru vor fi precizate în mod explicit în devizul ofertă.

7. CONDIȚII DE CALITATE, VERIFICAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Pe parcursul execuției lucrărilor se verifică în mod special de către beneficiar: îndeplinirea condițiilor de calitate a suprafețelor; calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;

Eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condițiile de calitate vor fi refăcute sau remediate.

La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica în scris Beneficiarului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.





Pe baza situațiilor de lucrări executate, respectiv confirmate și a constatărilor efectuate la fața locului, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru convocarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

În funcție de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba, amâna sau de a respinge recepția la terminarea lucrărilor.

8. CERINȚE GENERALE PRIVIND EXECUȚIA LUCRURILOR

a. MĂSURI GENERALE

Executantul va numi un responsabil tehnic cu execuția.

La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice în vigoare.

Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.

Înainte de punerea în operă a placarilor executantul va prezenta mostre beneficiarului. Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.

Pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile legislației de securitate a muncii specifice construcțiilor, legislația de medicină a muncii.

Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul beneficiarului.

b. SIGURANȚA UTILIZATORILOR

Materialele utilizate trebuie să asigure respectarea criteriilor și condițiilor de siguranță prevăzute de normativele în vigoare la nivel național.

Materialele nu trebuie să conțină substanțe sau compuși radioactivi, elemente cancerigene, rebuturi industriale, deșeuri toxice sau alte substanțe dăunătoare sănătății oamenilor sau integrității mediului înconjurător.



c. **PRECIZĂRI SUPLIMENTARE**

Eventualele degradări sau stricăciuni vor fi suportate de către executant.

Astfel, în costurile de execuție (devizul ofertă) vor fi prevăzute materialele necesare pentru protecție, iar în cadrul propunerii tehnice se va preciza explicit modalitatea de realizare.

Lucrarea se va executa în baza Graficului de execuție aprobat.

La sfârșitul fiecărei zile de lucru executantul are obligația de a elibera spațiul de lucru de moloz și de a depozita adecvat materialele și echipamentele.

Evacuarea molozului și resturilor de materiale intra în sarcina executantului.

Accesul personalului executantului în clădire se va face pe baza tabelului cuprinzând datele de identificare ale persoanelor. Este strict interzis accesul acestora în alte zone decât cele de lucru. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția personalului executantului un grup sanitar de la care să se asigure și necesarul de apă pentru execuția lucrărilor.

9. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ, PREVENIREA SI STINGEREA INCENDIILOR

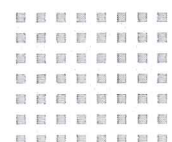
Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind securitatea și sănătatea muncii. Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

Pe toată durata realizării lucrării, executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, evacuarea molozului rezultat, manipularea materialelor de construcții.

Pe durata execuției lucrării executantul are obligația de a respecta normele generale de prevenire și reducere a riscurilor de incendii și de asigurare a condițiilor pentru limitarea propagării și dezvoltării incendiilor precum și organizarea internă a ministerului a activităților de apărare împotriva incendiilor.

10. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

Oferta tehnică va fi fermă și va cuprinde toate lucrările necesare pentru execuția contractului, așa cum sunt stipulate în caietul de sarcini sau documentele care decurg din acesta.



Oferta tehnică trebuie să asigure verificarea corespondenței acesteia cu cerințele tehnice impuse prin caietul de sarcini. Propunerea tehnică a ofertantului trebuie să cuprindă informații și detalii suficiente pentru a putea permite autorității contractante identificarea cu ușurință a corespondenței dintre specificațiile tehnice minime din caietul de sarcini și soluțiile tehnice propuse și evaluarea ofertei potrivit criteriului de atribuire utilizat.

Propunerea tehnică va fi structurată astfel încât să fie abordate în mod obligatoriu următoarele aspecte, fără a se limita la acestea:

- Graficul de execuție a întregii lucrări, grupat pe categorii de lucrări.

Descrierea detaliată a lucrărilor din lista cuprinzând cantitățile de lucrări, prin care să demonstreze îndeplinirea cerințelor tehnice impuse prin caietul de sarcini.

- Declarație pe propria răspundere prin care ofertantul garantează că la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile solicitate prin lista cuprinzând cantitățile de lucrări și va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau chiar ar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire sau a celor solicitate în caietul de sarcini.

- Mostre, certificate, agremente și orice alte asemenea documente din care trebuie să reiasă că respectă nivelul minim calitativ impus prin Caietul de sarcini.

- Alte informații considerate semnificative pentru îndeplinirea prezentului contract.

În situația nerespectării în totalitate a cerințelor enumerate mai sus, ofertele vor fi respinse ca fiind neconforme.

11. CONȚINUTUL OFERTEI FINANCIARE

Autoritatea contractantă solicită ofertanților prezentarea Devizului ofertă în componența căruia vor intra următoarele formulare/centralizatoare:

Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv

Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiectiv lista cu cantități de lucrări pe fiecare categorie de lucrări

Lista cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări

Lista privind consumurile de ore de funcționare a utilajelor Lista privind consumurile de resurse materiale

Lista privind consumurile cu mâna de lucru Lista privind consumurile cu transporturile



Ofertantul va evidenția, prin completarea formularelor corespunzătoare următoarele:

- a) valoarea totală a lucrării ce urmează a fi executată, exprimată în lei, inclusiv taxa pe valoarea adăugată care va fi evidențiată distinct; (lei)
- b) valoarea devizului aferent inclusiv prețul unitar pentru fiecare categorie de lucrări; (lei)
- c) valoarea consumurilor totale de resurse materiale; (lei)
- d) valoarea consumurilor totale cu mâna de lucru; (lei)
- e) valoarea consumurilor totale privind utilajele de construcții (lei)
- f) valoarea consumurilor totale privind transporturile; (lei)

În prețuri se vor considera de asemenea incluse toate cheltuielile directe și cheltuielile legate de transport, aprovizionare, manipulare, cheltuielile indirecte, taxele, impozitele, considerate ca obligații legale ale contractanților, profitul și alte asemenea.

12. DURATA DE EXECUȚIE

Durata de execuție: **30 zile** lucrătoare.

13. LEGISLAȚIA NAȚIONALĂ

Prezentul caiet de sarcini este întocmit potrivit conținutului cadru cuprins în:

- **Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice – publicată în: Monitorul Oficial nr. 390 din 23 mai 2016
- **Legea nr. 99/2016** privind achizițiile sectoriale – publicată în: Monitorul Oficial nr. 391 din 23 mai 2016
- **Legea nr. 100/2016** privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii – publicată în: Monitorul Oficial nr. 392 din 23 mai 2016;
- **Legea nr. 101/2016** privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor - publicată în: Monitorul Oficial nr. 393 din 23 mai 2016



- **Hotărârea nr. 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice - publicată în: Monitorul Oficial nr. 423 din 6 iunie 2016
- **Hotărârea nr. 394/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale - publicată în: Monitorul Oficial nr. 422 din 6 iunie 2016
- **Ordin nr. 264/2016** privind stabilirea metodologiei de selecție pentru evaluarea ex-ante a documentațiilor de atribuire aferente contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică care intră sub incidența art. 23 alin. (2) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv contractelor/acordurilor-cadru sectoriale care intră sub incidența art. 25 alin. (2) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, precum și pentru stabilirea modului de interacțiune cu autoritățile/entitățile contractante verificate - publicat în: Monitorul Oficial nr. 432 din 9 iunie 2016
- **Ordin nr. 281/2016** privind stabilirea formularelor standard ale Programului anual al achizițiilor publice și Programului anual al achizițiilor sectoriale - publicat în: Monitorul Oficial nr. 487 din 30 iunie 2016
- **O.U.G. nr. 13/2015** privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Achiziții Publice - publicat în: Monitorul Oficial nr. 362 din 26 mai 2015

Instrucțiuni, dispoziții

Pentru prezenta lucrare, vor fi aplicabile normele și reglementările în vigoare din România. În absența unor norme sau reglementări specifice, se vor aplica normele europene.

În orice caz, se vor respecta:

- Legea nr.10/1995 – “Legea privind calitatea în construcții”
- C56-85 – Normativ privind verificarea calității lucrărilor de construcții și instalații aferente



- HG 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției construcțiilor, completeate cu Îndrumătorul de aplicare MLPAT nr.77/N/1996
- HG 272/1994 referitor la Regulamentul privind controlul de stat în construcții
- HG 273/1994 privind Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente
- OG nr.63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții
- HG 766/1997 referitor la Hotărârea pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții
- HG 51/1996 privind Regulamentul de recepție a lucrărilor de montaj utilaje, instalații tehnologice și a punerii în funcțiune a capacităților de producție,
- Ordinul nr. 1370/2014 pentru aprobarea Procedurii privind efectuarea controlului de stat în faze de execuție determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor.

Executantul va monitoriza controlul asupra furnizorilor, producătorilor, serviciilor, condițiilor de șantier, calificării lucrătorilor, etc. pentru a asigura respectarea:

- certificarea de conformitate a calității produselor folosite în construcții;
- agrementul tehnic pentru produse, procedee și echipamente noi în construcții conform legislației în vigoare;

Se vor respecta instrucțiunile producătorilor legate de tehnologia de punere în operă, inclusiv ordinea operațiilor de montaj. În cazul în care instrucțiunile producătorilor sunt în contradicție cu legislația în vigoare sau cu documentele contractuale se vor cere beneficiarului clarificări înainte de începerea lucrărilor.

Se vor respecta standardele specificate.

Lucrările se vor executa numai de către lucrători calificați, cu experiență în activitatea de construcții, cunoscători ai materialelor și tehnicilor de lucru, atât cele clasice cât și cele moderne, apărute pe piață în ultimii ani.

Prezentul caiet de sarcini are rolul de a oferi constructorului informații specifice despre cerințele de alcătuire și de calitate pentru diferitele categorii de lucrări necesare execuției lucrării .



În vederea asigurării calității lucrărilor se vor respecta cu strictețe standardele și normativele în vigoare, în mod special următoarele:

- C56-86 - Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente, împreună cu instrucțiunile de aplicare.
- Regulament privind protecția și igiena muncii în construcții.
- P118-89 - Norme tehnice privind proiectarea măsurilor de protecție la foc a construcțiilor (completate și modificate cu decizia ICCPDC nr. 11/1988 și ordin .MLPAT nr. 29N/1996
- C 167-77 - Norme privind cuprinsul și modul de întocmire, completare și păstrare a cărții tehnice a construcțiilor;
- **H.G. Nr. 273 din 14 iunie 1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora cu completările și modificările ulterioare.**

Cu caracter și valabilitate pentru toate categoriile de lucrări se menționează că vor putea fi folosite numai materiale ale căror condiții tehnice de calitate sunt stabilite prin standarde sau norme în valabilitate.

Pentru produse, procedee și echipamente noi în construcții folosirea lor este în mod obligatoriu condiționată de existența sau de obținerea agrementului tehnic potrivit conform legislației în vigoare.

Sunt făcute precizări privind condiții de recepție și măsurare a lucrărilor inclusiv corelări cu cele cuprinse în devizul lucrării în vederea asigurării unor corecte decontări.

Sunt menționate cazurile în care, în opinia proiectantului, chiar dacă prescripțiile în vigoare nu o prevăd, se recomandă întocmirea proceselor verbale pentru lucrări ascunse.

Decontările parțiale se vor face pe baza de recepții provizorii pe faze de lucrări având în vedere normele în valabilitate cu caracter general pentru toate tipurile de lucrări respectiv dintre care se menționează în mod special:

C 56-86 Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente, instrucțiuni pentru verificarea calității și recepția lucrărilor ascunse la construcții și instalații aferente cu Modificări la instrucțiuni.

În cazul în care caietul de sarcini specifică condiții mai severe decât cele din standardele în vigoare se vor respecta cele din caietul de sarcini, în măsura în care nu contravin reglementărilor în vigoare.



Executantul va asigura fără condiții accesul la lucrările inspectate.

Executantul va asigura prin contracte încheiate cu producătorii de materiale și echipamente prezența unui reprezentant calificat să supravegheze montajul și calitatea lucrărilor, punerea în funcțiune și reglarea utilajelor precum și instruirea personalului de exploatare.

În vederea definitivării alegerii materialelor și echipamentelor cerute din proiect, executantul va prezenta proiectantului și beneficiarului mostre și eșantioane precum și ansambluri specifice împreună cu dispozitivele de fixare, elemente de etanșare și finisare, înainte de contractare și aprovizionare. Mostrele vor fi folosite ca elemente standard de comparație până la terminarea lucrării.

Este în sarcina executantului de a verifica și confirma, înainte de începerea fiecărei lucrări condițiile de calitate ale lucrării anterioare.

Începerea unei noi lucrări înseamnă acceptarea condițiilor existente, beneficiarul și proiectantul general fiind exonerati de orice răspundere.

14.PERIOADA DE GARANTIE

Perioada de garanție acordată lucrărilor executate este de **12 luni** de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

15.VIZITAREA AMPLASAMENTULUI OBIECTIVULUI PENTRU CARE SE SOLICITĂ EXECUȚIA LUCRĂRILOR

Ofertanților li se recomandă să viziteze amplasamentul obiectivului pentru care se solicită execuția lucrărilor.

Întocmit,
Ing. Belcea Bogdan

OBIECTIV: AMENAJARE ARHIVA LA PRIMARIA VOITEG
 Beneficiar: COMUNA VOITEG
 Proiectant: BELCONS CIVIL ENGINEERING SRL
 Executant: _____



F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00
4	Investitia de baza	29,978.47	29,978.47
4.1	Constructii si instalatii	29,978.47	29,978.47
4.1.1	[0010.1] LUCRARI DE COMPARTIMENTARE	29,978.47	29,978.47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		29,978.47	29,978.47
TVA 19 %		5,695.91	5,695.91
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		35,674.38	35,674.38

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: AMENAJARE ARHIVA LA PRIMARIA VOITEG

1

2

3

4

Beneficiar,

Proiectant,

Executant,



OBIECTIV: AMENAJARE ARHIVA LA PRIMARIA VOITEG
 Beneficiar: COMUNA VOITEG
 Proiectant: BELCONS CIVIL ENGINEERING SRL
 Executant: _____



**F2cp - CENTRALIZATORUL
 cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	29,978.47
4.1.1	[0010.1] LUCRARI DE COMPARTIMENTARE	29,978.47
4.1.1.1	[0010.1.1] ARHIVA	29,978.47
	TOTAL I	29,978.47
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
	TOTAL II	0.00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00
4.6	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	0.00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		29,978.47
TVA 19%:		5,695.91
TOTAL VALOARE:		35,674.38

Beneficiar,

Proiectant,

Executant,

OBIECTIV: AMENAJARE ARHIVA LA PRIMARIA VOITEG
 Beneficiar: COMUNA VOITEG
 Proiectant: BELCONS CIVIL ENGINEERING SRL
 Executant: _____



- lei - **F3cp - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	CD24A1%	Executare pereti din gips-carton pe structura metalica	mp	120.00	103.44	12,413.37
				material:	64.63	7,755.00
				manopera:	38.82	4,658.37
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
1.1	8521010	Banda de imbinare (din fibre de sticla)	m	192.00	3.06	587.52
1.2	8521060	Pasta de imbinare "super"	kg	74.88	0.14	10.48
1.3	8527030	Placa gips-carton standard 12.5x2000x1200mm	mp	132.00	13.00	1,716.00
1.4	8535020	Profil UD 60	m	105.00	8.00	840.00
1.5	8535041	Profil CD 60	m	210.00	10.00	2,100.00
1.6	8535105	Surub 212/3,5-25mm	buc	600.00	2.74	1,644.00
1.7	8558010	Banda garnitura B=70mm	m	240.00	0.02	4.80
1.8	8558011	Surub cu diblu 6x42mm	buc	224.64	0.03	6.74
1.9	20010048	Vata minerala tip rigips	mp	126.00	6.71	845.46
1.10	12161	Ipsosar categoria a VI-a	ora	42.00	36.97	1,552.79
1.11	21461	Lacatus constructii metalice categoria a VI-a	ora	42.00	36.97	1,552.79
1.12	19931	Muncitor deservire constructii montaj categoria a III-a	ora	42.00	36.97	1,552.79
2	YB01	Diferenta pret manopera lei	lei	3,300.00	1.03	3,389.02
				material:	0.00	0.00
				manopera:	1.03	3,389.02
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
2.1	YB01	Diferenta pret manopera lei	lei	3,300.00	1.03	3,389.02
3	EF13D13	Montare usa metalica 90x210 cm	buc	1.00	1,397.88	1,397.88
				material:	1,250.00	1,250.00
				manopera:	147.88	147.88
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
3.1	63069511	Usa metalica 90x210 cm	buc	1.00	1,250.00	1,250.00
3.2	109911	Muncitor deservire categoria I	ora	4.00	36.97	147.88
4	RPCJ36A1	Finisaje interioare realizate cu glet la pereti si tavane	mp	120.00	33.50	4,020.55
				material:	12.17	1,460.67
				manopera:	21.33	2,559.88
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
4.1	3270397	Glet ceresit CT 126 20 kg	kg	312.00	3.20	998.40
4.2	3271037	Glet ceresit CT 127 20 kg	kg	144.00	3.20	460.80

STADIUL FIZIC: ARHIVA							
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
4.3	6202818	Apa industrială pentru mortare și betoane de la rețea	mc	0.36	4.09	1.47	
4.4	12141	Ipsosar categoria a IV-a	ora	69.24	36.97	2,559.88	
5	EE03A#	Montare corp de iluminat	buc	2.00	10.44	20.87	
				material:	6.00	12.00	
				manopera:	4.44	8.87	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
5.1	5106500	Bec LED E27/10W/230V 4000K	buc	2.00	6.00	12.00	
5.3	11531	Instalator electrician categoria a III-a	ora	0.24	36.97	8.87	
6	RPCR24A1	Vopsitorie cu vopsea lavabilă albă	mp	120.00	16.17	1,939.93	
				material:	0.03	3.25	
				manopera:	16.14	1,936.68	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
6.1	10161	Lista: Vopsea vinarom	kg	54.00	0.00	0.00	
6.4	2100830	Ipsos pentru construcții tip A, saci, S 545/1	kg	6.00	0.46	2.76	
6.5	6202818	Apa industrială pentru mortare și betoane de la rețea	mc	0.12	4.09	0.49	
6.9	13300	Zugrav vopsitor	ora	52.38	36.97	1,936.68	
6.L	6104350	Vops. lav. albă casă magic anticond, mușeg,	l	54.00	26.00	1,404.03	
6.L	3270286	Amorsa 10L	l	11.99	7.00	83.96	
7	XA01A	Diferența de preț pentru transportul auto al materialelor	lei	1,000.00	1.00	1,000.00	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	0.00	0.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	1.00	1,000.00	
7.1	XA01A	Diferența de preț pentru transportul auto al materialelor	lei	1,000.00	1.00	1,000.00	
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			11,968.91	12,700.71	0.00	1,000.00	25,669.62
Recapitulatia:		Recap 2019: CAM 2,25 1.1					
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %	0.00	285.77	0.00	0.00	285.77	
Total inclusiv Cheltuieli directe:			11,968.91	12,986.48	0.00	1,000.00	25,955.38
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,196.89	1,298.65	0.00	100.00	2,595.54	
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:			13,165.80	14,285.12	0.00	1,100.00	28,550.92
Profit	5.0000 %	658.29	714.26	0.00	55.00	1,427.55	
Total inclusiv Beneficiu:			13,824.09	14,999.38	0.00	1,155.00	29,978.47
TOTAL GENERAL (fara TVA):							29,978.47
TVA:	19.00%						5,695.91
TOTAL GENERAL:							35,674.38

STADIUL FIZIC: ARHIVA

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
---	---	---	---	---	-----------

Beneficiar,

Proiectant,

Executant,



OBIECTIV: AMENAJARE ARHIVA LA PRIMARIA VOITEG
 Beneficiar: COMUNA VOITEG
 Proiectant: BELCONS CIVIL ENGINEERING SRL
 Executant: _____



**C6cp - LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale
cumulat pe proiect**

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) -lei-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Greutatea -tone-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	3270286 Amorsa 10L	l	11.99	7.00	83.96		
2	6202818 Apa industriala pentru mortare si betoane de la retea	mc	0.48	4.09	1.96		
3	8521010 Banda de imbinare (din fibre de sticla)	m	192.00	3.06	587.52		
4	8558010 Banda garnitura B=70mm	m	240.00	0.02	4.80		
5	5106500 Bec LED E27/10W/230V 4000K	buc	2.00	6.00	12.00		
6	3270397 Glet ceresit CT 126 20 kg	kg	312.00	3.20	998.40		
7	3271037 Glet ceresit CT 127 20 kg	kg	144.00	3.20	460.80		
8	2100830 Ipsos pentru constructii tip A, saci, S 545/1	kg	6.00	0.46	2.76		
9	8521060 Pasta de imbinare "super"	kg	74.88	0.14	10.48		
10	8527030 Placa gips-carton standard 12.5x2000x1200mm	mp	132.00	13.00	1,716.00		
11	8535041 Profil CD 60	m	210.00	10.00	2,100.00		
12	8535020 Profil UD 60	m	105.00	8.00	840.00		
13	8535105 Surub 212/3,5-25mm	buc	600.00	2.74	1,644.00		
14	8558011 Surub cu diblu 6x42mm	buc	224.64	0.03	6.74		
15	63069511 Usa metalica 90x210 cm	buc	1.00	1,250.00	1,250.00		
16	20010048 Vata minerala tip rigips	mp	126.00	6.71	845.46		
17	6104350 Vops. lav. alba casati casa magic anticond, muceg,	l	54.00	26.00	1,404.03		
	Valoare directa		lei		11,968.91		
	Recapitulatie		lei		1,855.18		
	TOTAL		lei		13,824.09		
	TOTAL		euro		2,856.51		

Beneficiar,

Proiectant,

Executant,

OBIECTIV: AMENAJARE ARHIVA LA PRIMARIA VOITEG
 Beneficiar: COMUNA VOITEG
 Proiectant: BELCONS CIVIL ENGINEERING SRL
 Executant: _____



**C7cp - LISTA cuprinzand consumurile cu mana de lucru
cumulat pe proiect**

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera -(om/ore)-	Tariful mediu -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Procentul
0	1	2	3	4 = 2 x 3	5
1	YB01 Diferenta pret manopera lei	3,300.00	1.03	3,389.02	
2	11531 Instalator electrician	0.24	36.97	8.87	
3	12161 Ipsosar	111.24	36.97	4,112.67	
4	21461 Lacatus constructii metalice	42.00	36.97	1,552.79	
5	109911 Muncitor deservire	4.00	36.97	147.88	
6	19931 Muncitor deservire constructii montaj	42.00	36.97	1,552.79	
7	13300 Zugrav vopsitor	52.38	36.97	1,936.68	
	Total ore manopera:	251.86			
	Valoare directa			12,700.71	
	Recapitulatie			2,298.67	
	TOTAL			14,999.38	
	TOTAL			3,099.37	

Beneficiar,

Proiectant,

Executant,

OBIECTIV: AMENAJARE ARHIVA LA PRIMARIA VOITEG
 Beneficiar: COMUNA VOITEG
 Proiectant: BELCONS CIVIL ENGINEERING SRL
 Executant: _____



**C9cp - LISTA cuprinzand consumurile privind transporturile
cumulat pe proiect**

Nr. crt.	Tipul de transport	Tone transportate	Km parcursi	Ore de functionare	Tarifal unitar (exclusiv TVA) -lei/tona/km -	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5	6 = 2 x 3 x 5
Diferenta transport						
1	XA01A Diferenta de pret pentru transportul auto al materialelor					1,000.00
	Valoare directa		lei			1,000.00
	Recapitulatie		lei			155.00
	TOTAL		lei			1,155.00
	TOTAL		euro			238.66

Beneficiar,

Proiectant,

Executant,



BELCONS
construction management

ANTEMASURATOARE - AMENAJARE ARHIVA

<i>Nr. Crt.</i>	<i>Denumire lucrare</i>	<i>Cantitate</i>	<i>U.M.</i>
1	Placare pereti gips-carton standard pe structura metalica 12.5x1200x2000 mm	120.00	mp
2	Glet	120.00	mp
3	Lavabil alb	120.00	mp
4	Corp de iluminat - bec led e27 4000K	1.00	buc
5	Usa metalica 90x210	1.00	buc
6	Transportul materialelor	1.00	buc

Intocmit,
ing. Popa Stefan

